**FICHE DE RENSEIGNEMENTS LMP & LMNP à**

**nous retourner complétée :** [**contact@arcolib.fr**](mailto:contact@arcolib.fr)

# Adhérent n° :

Nom - Prénom :

* Date de création de l’activité :
* Exploitation en indivision : OUI NON

*Si exploitation en indivision préciser les indivisaires (frères/sœurs, concubins, etc) :*

*Si indivision entre Pacsés existe-t-il une convention d’administration :* OUI NON

* Affiliation aux cotisations sociales : OUI NON
* Les recettes de location sont supérieures aux revenus du foyer fiscal OUI NON

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Bien N°1 | Bien N°2 | Bien N°3 | Bien N°4 |
| **Nature du ou des biens :** |  |  |  |  |
| Location résidence principale du locataire |  |  |  |  |
| Location touristique saisonnière classée  Location touristique saisonnière non classée |  |  |  |  |
| Utilisation personnelle en cours d’année | OUI  NON | OUI  NON | OUI  NON | OUI  NON |
| Gîtes ruraux ou chambres d’hôtes classés |  |  |  |  |
| Gîtes ruraux ou chambres d’hôtes **non** classés |  |  |  |  |
| Location Résidence Etudiante |  |  |  |  |
| EHPAD, Résidence Séniors |  |  |  |  |
| **Type d’investissement :** |  |  |  |  |
| * *Censi -Bouvard* | OUI  NON | OUI  NON | OUI  NON | OUI  NON |
| **Autres informations :** |  |  |  |  |
| Option à la TVA | OUI  NON | OUI  NON | OUI  NON | OUI  NON |
| *Cochez si le service est proposé* |  |  |  |  |
| * Le petit déjeuner | OUI  NON | OUI  NON | OUI  NON | OUI  NON |
| * Le nettoyage régulier des locaux | OUI  NON | OUI  NON | OUI  NON | OUI  NON |
| * La fourniture du linge | OUI  NON | OUI  NON | OUI  NON | OUI  NON |
| * La réception de la clientèle | OUI  NON | OUI  NON | OUI  NON | OUI  NON |
| Exploitation du bien : |  |  |  |  |
| * Directe |  |  |  |  |
| * Via un gestionnaire (autre qu’une plateforme de réservation en ligne de type AIR BNB, …) |  |  |  |  |
| **Adresse(s) du (des) biens** |  |  |  |  |

**AUTRES INFORMATIONS OU PARTICULARITES :**